	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Светлоярского муниципального района Волгоградской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Юг»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49/42
2.5	Адрес электронной почты	office@rosseti-yug.ru
2.6	ОГРН	1076164009096
2.7	ИНН	6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Филоненко
	Имя	Ксения
	Отчество (при наличии)	Петровна
3.2	Адрес электронной почты	baimetova_aa@geoii.ru
3.3	Телефон	8 (909) 037 20 08
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 61/207-н/61-2026-8-1473 от 20.07.2026 г.
4	**Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:** эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «КВЛ 10 кВ отпайка от ВЛ 10 кВ №1 ПС 35 кВ Приволжская», их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения) (п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации), для организации электроснабжения населения.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства «КВЛ 10 кВ отпайка от ВЛ 10 кВ №1 ПС 35 кВ Приволжская» существующий (год ввода в эксплуатацию составных частей объекта – 2021 г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях эксплуатации которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута,	

	обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений. Публичный сервитут устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «КВЛ 10 кВ отпайка от ВЛ 10 кВ №1 ПС 35 кВ Приволжская». Объект электросетевого хозяйства «КВЛ 10 кВ отпайка от ВЛ 10 кВ №1 ПС 35 кВ Приволжская» введен в эксплуатацию (дата завершения строительства составных частей объекта – 2021 г.). Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – Инвентарная карточка учета объекта № 345100022372 от 15.07.2026 г. (ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.). Так как, объект электросетевого хозяйства «КВЛ 10 кВ отпайка от ВЛ 10 кВ №1 ПС 35 кВ Приволжская» является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-9 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Согласно инвентарной карточке учета объекта № 345100022372 от 15.07.2026 г., напряжение объекта «КВЛ 10 кВ отпайка от ВЛ 10 кВ №1 ПС 35 кВ Приволжская» составляет 10 кВ. Таким образом, собственником определены границы публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении, а для трансформаторной подстанции от всех сторон ограждения подстанции по периметру, на расстоянии 2 метров, (при этом размеры охранной зоны данного сооружения класса напряжения 10 кВ устанавливаются отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении, а для трансформаторной подстанции от всех сторон ограждения подстанции по периметру, на расстоянии 10 м (п.п. «а», «д» Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160). Границы публичного сервитута не превышают размеров границ установленной охранной зоны данного объекта, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160, и, таким образом, позволяют осуществлять публичный сервитут на условиях наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (п. 8 ст. 23 ЗК РФ). В соответствии с пп. 3 п. 8 ст. 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными (охранные зоны) до 1 января 2028 года. Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **21315 кв.м**., в том числе: земли, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале

<table>
<tr><td></td><td colspan="2">34:26:110201 – 2749 кв. м.;
34:26:130202 – 1804 кв. м.;
34:26:110201:118 – 8833 кв. м.;
34:26:130202:91 – 3429 кв. м.;
34:26:130202:11 – 2958 кв. м.;
34:26:130202:4 – 1 кв. м.;
34:26:130202:7 – 699 кв. м.;
34:26:000000:4667 – 842 кв. м.
Плата за публичный сервитут устанавливается согласно ст. 39.46 ЗК РФ.</td></tr>
<tr><td>8</td><td colspan="2">Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): –</td></tr>
<tr><td rowspan="8">9</td><td rowspan="8">Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</td><td>34:26:110201:118(Волгоградская область, Светлоярский р-н)</td></tr>
<tr><td>34:26:130202:4(обл. Волгоградская, р-н Светлоярский)</td></tr>
<tr><td>34:26:130202:7(обл. Волгоградская, р-н Светлоярский, в административных границах Приволжского сельсовета)</td></tr>
<tr><td>34:26:000000:4667(Волгоградская область, Светлоярский р-н, участок расположен примерно в 6,5 км юго- западнее п. Приволжский)</td></tr>
<tr><td>34:26:130202:91(в административных границах Приволжского сельского поселения, в 800 м севернее п. Приволжский)</td></tr>
<tr><td>34:26:130202:11(обл. Волгоградская, р-н Светлоярский, севернее п. Приволжский)</td></tr>
<tr><td>34:26:110201(Волгоградская область, Светлоярский муниципальный район)</td></tr>
<tr><td>34:26:130202(Волгоградская область, Светлоярский муниципальный район)</td></tr>
<tr><td>10</td><td colspan="2">Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td colspan="2">капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации)
<u>собственность</u></td></tr>
<tr><td rowspan="3">11</td><td colspan="2">Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</td></tr>
<tr><td>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td><td>Да</td></tr>
<tr><td>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td><td>Нет</td></tr>
<tr><td>12</td><td colspan="2">Документы, прилагаемые к ходатайству:
1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);
2) Инвентарная карточка учета объекта № 345100022372 от 15.07.2026 г.;
3) Доверенность № 61/207-н/61-2026-8-1473 от 20.07.2026 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).</td></tr>
<tr><td>13</td><td colspan="2">Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</td></tr>
<tr><td>14</td><td colspan="2">Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</td></tr>
<tr><td rowspan="2">15</td><td>Подпись:</td><td>Дата:</td></tr>
<tr><td>_____ (подпись) К.П. Филоненко (инициалы, фамилия)</td><td>«02» ноября 2026 г.</td></tr>
</table>